

PROTOKOLL

Protokoll fra ordinært årsmøte i Tyrikollen Boligsameie,
avholdt digitalt via Zoom torsdag 3. juni, kl. 19.00

1. Konstituering

- valg av møteleder: Per Omsveen ble valgt
- opptak av navnefortegnelse: 25 boenheter var representert, hvorav 1 ved fullmakt
- Valg av referent Per Omsveen ble valgt
- Valg av 2. protokollvitne Kristian Berggren Rønnestad og Magnus Borgen valgt
- Godkjenning av sakliste/innkalling Godkjent

2. Styrets årsrapport:
Ble opplest og godkjent

3. Regnskap 2020:
Regnskapet ble gjennomgått og godkjent

4. Budsjett 2021
Budsjettet ble gjennomgått og godkjent

5. Godtgjørelse til styret og komiteer for arbeidet 2020

Styrehonorar kr. 65.000,-

Styremedlemmene fordeler selv honoraret

Honorar til komiteer kr. 26.600,-

Vaskeriansvarlig kr. 10.000,-

Leder grøntkomiteen kr. 5.000,-

Grøntkomiteen (5. stk.) kr. 6.500,-

Flaggkomiteen (3. stk.) kr. 2.100,-

Valgkomiteen 8(2. stk.) kr. 3.000,-

Styrets forslag til godtgjørelser ble godkjent.

6. Valg av revisor
Som revisor foreslås gjenvall av revisjonsfirmaet Flattum & Co.
Revisjonsfirmaet Flattum & Co ble valgt og betales etter regning



7. Valg

Valgkomiteens innstilling

Verv:	Navn:	Mobil	Varighet
Styreleder	Per E. Omsveen Ekstern	41030303	1 år
Styremedlemmer	Sissel Iren Ylvisåker Bølerbakken 1C	40210703	2 år
	Ove Getz Bølersletta 4 A	40628745	1 år
Vara	Øyvind Tomter Kringkollen 15 D	41232823	2 år
	Leif Roar Storetvedt Bølersletta 2 A	98006611	1 år
Vaskerinansvarlig	Bernt Roar Skarholt Bølersletta 5B	91655131	1 år
Grøntkomité Leder	karine Wabø Ruud Bølersletta 8 E	98644622	2 år
Grøntkomité	kristian B. Rønnestad Bølerbakken 9 A	99277806	2 år
	Trond Torbjørsen Bølerbakken 1 B	90618493	1 år
	Camilla Grande Bølersletta 5 A	47635475	1 år
	Kari Bjella Unneberg Bølersletta 5 D	98440995	2 år
Flaggkomité	Therese Liljegren Bølerbakken 5 A	92029595	1 år
	Jeanette Sundt Frafjord Bølerbakken 7 D	45471654	1 år
Valgkomité	kathrine Ytterdal Sørums Bølerbakken 3 C	92058277	2 år
	Monivca Varan Bølersletta 2 A	41105940	1 år

Styreleder, medlemmer og medlemmer til komiteer, ble valgt i henhold til valgkomiteens innstilling

8. Innkomne saker til avstemming årsmøte 2021

Flaggregler:

Meldt inn av Hjalmar Hanssen 05.02.2021:

" Det skal kun skal være tillatt å heise det norske flagg og sameflagget på sameiets flaggstenger. Hvis noen ut over dette vil flagge for andre saker/forhold m.m. så må det gjerne gjøres fra den enkeltes private flaggstang, da slike forhold er av ren privat karakter."

Forslaget ble forkastet ved poll

Snømåking:

Meldt inn 04.04.2021 av Sissel Iren Ylvisåker

`` Manglande måking av interne gangvegar på vinteren. Dagens "avtale" om måking fungerer ikkje, i vinter har t.d. den einaste "utfartsvegen" for oss i 1C som skal ut med barnevogn to gonger dagleg, vore mot Kringkollen. Det har sjølvsagt vore mogeleg å gå den andre vegen men dette har krevd betydeleg meir innsats grunna manglande måking. Vi får vere glade for at det ikkje har vore behov for verken ambulanse eller brannvesen, då desse ikkje ville komme fram når det har vore snø. Forslår å utvide eksisterande plenklippingsavtale til også å gjelde snømåking og strøing vinterstid.``

Forslaget ble forkastet ved poll

Revisjon av Instruks for Vedlikehold:

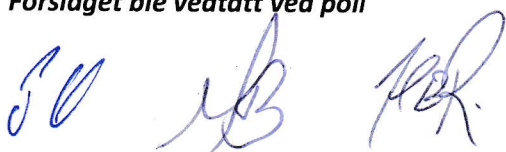
Meldt inn av styret

Det har vært uklare regler og misforståelser knyttet til varsling og utbetaling av utlegg i forbindelse med utbedring i fellesarealene. Vedlikeholdsinstruksen trenger en presisering. Styret ønsker klare og oversiktlige regler som ikke kan mistolkes.

Rutine ved utlegg:

- 1.Styret forhåndsvarsles på e-post om ønsket igangsettelse, med beskrivelse av arbeidet, fremdriftsplan og budsjett
- 2.Styret vurderer og godkjenner at arbeidet igangsettes og dekkes av sameiet
- 3.Sameier gjennomfører arbeidet
- 4.Sameier registrerer utlegg i eget skjema med kvitteringer for utlegg
- 5.Styret refunderer beløpet

Forslaget ble vedtatt ved poll

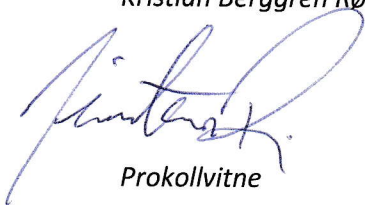


Møtet ble avsluttet

Referat ved Per Omsveen 08.06.2021

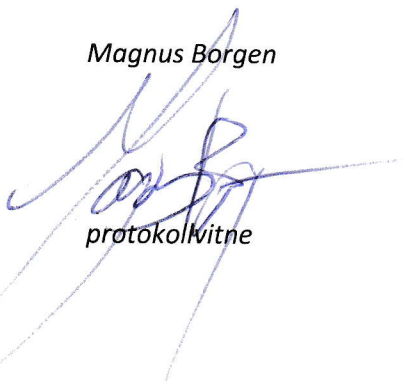


Kristian Berggren Rønnestad



Prokollvitne

Magnus Borgen



protokollvitne